



Município de Ilha Comprida
Estância Balneária
Departamento de Projetos,
Obras e Serviços



1. IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO
Projeto: Construção de Centro de Eventos
Localização: Av. Marginal candapuú Norte, s/n°, Balneário Adriana

2. PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							
ITEM	BASE SERVIÇOS	CÓDIGO SERVIÇOS	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO S/BDI	VALOR PREVISTO
SALÃO OURO							
1 SERVIÇOS PRELIMINARES E CANTEIRO							
1.5	CPOS	02.10.020	Locação de obra de edificação	m³	448,17	R\$8,53	R\$ 3.822,89
SUBTOTAL							R\$ 3.822,89
3 ESTRUTURA							
3.1	CPOS	06.01.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	m³	41,18	R\$32,13	R\$ 1.323,11
3.2	SINAPI	74007/1	Forma tabua para concreto em fundacao c/ reaproveitamento 10x	m²	296,76	R\$26,97	R\$ 8.003,62
3.3	CPOS	09.04.050	Forma em tubo de papelão com diâmetro de 40 cm	m	56,40	R\$133,59	R\$ 7.534,48
3.4	CPOS	09.04.070	Forma em tubo de papelão com diâmetro de 50 cm	m	84,80	R\$172,85	R\$ 14.657,68
3.5	CPOS	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk= 500 MPa	kg	2.778,00	R\$6,61	R\$ 18.362,58
3.6	CPOS	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk= 600 MPa	kg	414,00	R\$7,26	R\$ 3.005,64
3.7	CPOS	11.01.130	Concreto usinado, fck = 25,0 MPa	m³	51,21	R\$264,53	R\$ 13.546,58
3.8	CPOS	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	m³	51,21	R\$108,38	R\$ 5.550,14
3.9	CPOS	14.01.060	Alvenaria de embasamento em bloco de concreto com 19 cm	m²	12,67	R\$70,83	R\$ 897,42
3.10	SINAPI	93205	Cinta de amarração de alvenaria, utilizando bloco canaleta de concreto.	m	158,40	R\$22,83	R\$ 3.616,27
3.12	CPOS	13.02.170	Laje pré-fabricada mista vigota protendida/lajota cerâmica - LP 16 (12+4) e capa com concreto de 25MPa	m³	64,66	R\$108,32	R\$ 7.003,97
3.13	CPOS	13.02.190	Laje pré-fabricada mista vigota protendida/lajota cerâmica - LP 20 (16+4) e capa com concreto de 25MPa	m³	448,17	R\$118,18	R\$ 52.964,73
SUBTOTAL							R\$ 136.466,22
4 ALVENARIA E FECHAMENTO							
4.1	CPOS	14.10.110	Alvenaria de bloco de concreto de vedação, uso revestido, de 14 cm	m²	377,05	R\$47,84	R\$ 18.038,07
4.2	CPOS	14.30.020	Divisória em placas de graniliti/granitina com espessura de 3 cm	m²	26,12	R\$178,47	R\$ 4.661,64
SUBTOTAL							R\$ 22.699,71
5 CAIXILHARIA							
5.1 JANELAS							
5.1.1	CPOS	23.20.100	Batente de madeira para porta/janela	m	58,80	R\$36,00	R\$ 2.116,80
5.1.2	CPOS	15.20.020	Fornecimento de peças diversas para estrutura em madeira	m³	0,77	R\$2.822,82	R\$ 2.173,57
5.1.3	CPOS	26.01.080	Vidro liso transparente de 5 mm	m²	31,68	R\$95,71	R\$ 3.032,09
5.1.4	SINAPI-I	11581	Trilho em alumínio "u", com abaulado para roldana de porta de correr, *40 x 40* mm	m	26,40	R\$22,95	R\$ 605,88
5.1.5	SINAPI-I	11580	Trilho quadrado, em alumínio (vergalhao macico), 1/4", (*6 x 6* cm), para rodizios	m	9,76	R\$10,45	R\$ 101,99
5.1.6	SINAPI-I	11573	rodizio para trilho (tipo napoleao), em latao, com rolamento em aço, 6 mm, para janela de correr	un	16,00	R\$5,93	R\$ 94,88
5.1.7	SINAPI-I	11575	roldana dupla, em zamac com chapa de latao, rolamentos em aço, para porta e janela de correr	un	16,00	R\$28,07	R\$ 449,12
5.1.8	SINAPI-I	3113	Cremona com castanha bipartida, com vara de 1.50 m, em latao cromado, para portas e janelas - completa	un	7,00	R\$56,78	R\$ 397,46
5.2 PORTAS							
5.2.1	CPOS	23.04.070	Porta em laminado fenólico melamínico com batente em alumínio - 90 x 180 cm	un	2,00	R\$923,37	R\$ 1.846,74
5.2.2	CPOS	23.04.080	Porta em laminado fenólico melamínico com batente em alumínio - 60 x 180 cm	un	10,00	R\$857,91	R\$ 8.579,10
5.2.3	CPOS	23.09.050	Porta lisa com batente de madeira 90 X 210cm	un	2,00	R\$383,03	R\$ 766,06
5.2.4	CPOS	25.02.060	Porta/portinhola em alumínio, sob medida	m²	0,48	R\$653,08	R\$ 313,48
5.2.5	CPOS	23.20.100	Batente de madeira para porta/janela	m	159,60	R\$36,00	R\$ 5.745,60
5.2.6	CPOS	15.20.020	Fornecimento de peças diversas para estrutura em madeira	m³	3,42	R\$2.822,82	R\$ 9.654,04
5.2.7	CPOS	28.01.030	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca para porta externa com 2 folhas	cj	5,00	R\$432,84	R\$ 2.164,20
SUBTOTAL							R\$ 38.041,01
6 COBERTURA							
6.1	CPOS	15.20.020	Fornecimento de peças diversas para estrutura em madeira	m³	44,62	R\$2.822,82	R\$ 125.954,23
6.2	CPOS	16.13.070	Telhamento em chapa de aço pré-pintada com epóxi e poliéster, tipo sanduiche, espessura de 0,50 mm, com poliuretano	m²	611,76	R\$144,84	R\$ 88.607,32
6.3	CPOS	16.12.200	Cumeeira em chapa de aço pré-pintada com epóxi e poliéster, perfil trapezoidal, com espessura de 0,50 mm	m	185,60	R\$52,36	R\$ 9.718,02



Município de Ilha Comprida
Estância Balneária
Departamento de Projetos,
Obras e Serviços



1. IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO
Projeto: Construção de Centro de Eventos
Localização: Av. Marginal Candapuí Norte, s/n°, Balneário Adriana

2. PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							
ITEM	BASE SERVIÇOS	CÓDIGO SERVIÇOS	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO S/BDI	VALOR PREVISTO
6.5	CPOS	15.03.110	Fornecimento e montagem de estrutura em aço patinável, sem pintura	kg	690,00	R\$16,06	R\$ 11.081,40
SUBTOTAL							R\$ 235.360,97
7. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							
7.1. ALIMENTAÇÃO E DISTRIBUIÇÃO							
7.1.1	CPOS	38.21.920	Eletrocalha perfurada, galvanizada a fogo, chapa mínima #14, com acessórios, 100x50mm	m	100,00	R\$48,58	R\$ 4.858,00
7.1.2	CPOS	38.23.020	Suporte para eletrocalha, galvanizado a fogo, 100x50mm	un	30,00	R\$11,29	R\$ 338,70
7.1.3	CPOS	38.07.300	Perfilado perfurado, galvanizado a fogo, chapa mínima #14, com acessórios, 38x38mm	m	70,00	R\$23,60	R\$ 1.652,00
7.1.4	CPOS	38.07.210	Vergalhão com rosca, porca e arruela de diâmetro 1/4" (tirante)	m	20,00	R\$6,93	R\$ 138,60
7.1.5	CPOS	38.13.030	Eletroduto PE DN75mm, com acessórios	m	30,00	R\$12,25	R\$ 367,50
7.1.6	CPOS	38.19.030	Eletroduto PVC corrugado flexível DN 25mm (3/4")	m	60,00	R\$11,33	R\$ 679,80
7.1.7	CPOS	38.01.140	Eletroduto PVC rígido roscável D60mm, com acessórios	m	4,00	R\$50,06	R\$ 200,24
7.1.8	CPOS	38.01.060	Eletroduto PVC rígido roscável D32mm, com acessórios	m	50,00	R\$24,10	R\$ 1.205,00
7.1.9	CPOS	37.01.020	Eletroduto PVC rígido roscável D20mm, com acessórios	m	35,00	R\$93,98	R\$ 3.289,30
7.1.10	CPOS	49.03.020	Caixa de passagem em alvenaria estanque, c/ tampa reforçada, parafusada, 60x60x60cm	un	2,00	R\$205,19	R\$ 410,38
7.1.11	CPOS	42.05.200	Haste de cobre para aterramento de 5/8" x 2,40m	un	3,00	R\$83,04	R\$ 249,12
7.1.12	CPOS	42.05.160	Conector cabo/haste terra 5/8"	un	3,00	R\$6,16	R\$ 18,48
7.1.13	CPOS	37.04.290	Quadro de distribuição de sobepor, em PVC, p/ 56 disjuntores tipo DIN	un	1,00	R\$900,88	R\$ 900,88
7.1.14	CPOS	37.10.010	Barramento de cobre nu 200A	kg	3,00	R\$53,71	R\$ 161,13
7.1.15	CPOS	37.20.080	Barra neutro e/ou terra	un	2,00	R\$18,69	R\$ 37,38
7.1.16	CPOS	37.13.910	Disjuntor termomagnético DIN, tripolar 100A	un	1,00	R\$996,12	R\$ 996,12
7.1.17	CPOS	37.13.890	Disjuntor termomagnético DIN, tripolar 40A	un	3,00	R\$52,26	R\$ 156,78
7.1.18	CPOS	37.13.840	Disjuntor termomagnético DIN, bipolar, 10 a 16A	un	7,00	R\$37,92	R\$ 265,44
7.1.19	CPOS	37.17.074	Dispositivo diferencial-residual DIN, quadripolar, 25A x 30mA	un	2,00	R\$174,81	R\$ 349,62
7.1.20	CPOS	37.17.080	Dispositivo diferencial-residual DIN, quadripolar, 40A x 30mA	un	3,00	R\$174,76	R\$ 524,28
7.1.21	CPOS	39.03.080	Cabo de cobre #50mm2, isolamento 1kV, isolação PVC70°C	m	90,00	R\$30,67	R\$ 2.760,30
7.1.22	CPOS	39.03.070	Cabo de cobre #35mm2, isolamento 1kV, isolação PVC70°C	m	30,00	R\$21,58	R\$ 647,40
7.1.23	CPOS	39.03.060	Cabo de cobre #25mm2, isolamento 1kV, isolação PVC70°C	m	120,00	R\$15,41	R\$ 1.849,20
7.1.24	CPOS	39.03.050	Cabo de cobre #16mm2, isolamento 1kV, isolação PVC70°C	m	80,00	R\$10,92	R\$ 873,60
7.1.25	CPOS	39.03.040	Cabo de cobre #10mm2, isolamento 1kV, isolação PVC70°C	m	200,00	R\$7,77	R\$ 1.554,00
7.1.26	CPOS	39.03.030	Cabo de cobre #6mm2, isolamento 1kV, isolação PVC70°C	m	120,00	R\$5,23	R\$ 627,60
7.1.27	CPOS	39.03.020	Cabo de cobre #4mm2, isolamento 1kV, isolação PVC70°C	m	200,00	R\$4,18	R\$ 836,00
7.1.28	CPOS	39.03.170	Cabo de cobre #2.5mm2, isolamento 1kV, isolação PVC70°C	m	300,00	R\$3,06	R\$ 918,00
7.1.29	CPOS	39.03.160	Cabo de cobre #1.5mm2, isolamento 1kV, isolação PVC70°C	m	600,00	R\$2,36	R\$ 1.416,00
7.1.30	CPOS	36.20.060	Braçadeira, completa, para fixação de eletroduto	un	40,00	R\$6,48	R\$ 259,20
7.1.31	CPOS	39.04.050	Cabo cobre nu #16mm2	m	15,00	R\$8,43	R\$ 126,45
7.2. ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA							
7.2.1	SINAPI-I	38774	Luminária de emergência 30 LEDs, 2W/220V, bateria de lítio, auton. 6h	un	6,00	R\$31,08	R\$ 186,48
7.2.2	CPOS	50.05.310	Bloco autônomo de iluminação de emergência com autonomia mínima de 3 horas, equipado com 2 faróis de lâmpadas de 21/55 W	un	1,00	R\$555,05	R\$ 555,05
7.3. ILUMINAÇÃO							
7.3.1	CPOS	41.14.510	Luminária pendente, com refletor acrílico, translúcido, prismático, branco, com soquete E27, para lâmpadas de até 250W	un	13,00	R\$130,68	R\$ 1.698,84
7.3.2	SINAPI	93045	Lâmpada fluorescente compacta, helicoidal, 45W/220V, luz branca fria, soquete E27	un	13,00	R\$39,16	R\$ 509,08
7.3.3	CPOS	41.13.200	Luminária de sobrepôr, fechada, tipo arandela, em alumínio e vidro, soquete E27	un	8,00	R\$77,42	R\$ 619,36
7.3.4	SINAPI	93043	Lâmpada LED tipo bulbo, 10W/220V, luz branca, soq. E27	un	6,00	R\$30,19	R\$ 181,14
7.3.5	SINAPI-I	39390	Luminária LED, tipo projetor, retangular, 30W/220V luz branca, em alumínio e fixações em aço inox	un	2,00	R\$121,85	R\$ 243,70



Município de Ilha Comprida
Estância Balneária
Departamento de Projetos,
Obras e Serviços



1. IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO
Projeto: Construção de Centro de Eventos
Localização: Av. Marginal candapuá Norte, s/n°, Balneário Adriana

2. PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							
ITEM	BASE SERVIÇOS	CÓDIGO SERVIÇOS	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO S/BDI	VALOR PREVISTO
7.3.6	SINAPI-I	39385	Luminária LED tipo plafon redondo, de sobrepor, 13W/220V, luz branca fria	un	13,00	R\$75,84	R\$ 985,92
7.3.7	SINAPI	83399	Relé fotoelétrico 1000W/220 V, completo	un	1,00	R\$30,87	R\$ 30,87
7.4 PONTOS DE CONSUMO E COMANDO							
7.4.1	CPOS	40.04.470	Conjunto 2 tomadas 2P+T de 10 A, completo	un	7,00	R\$24,65	R\$ 172,55
7.4.2	CPOS	40.05.180	Interruptor bipolar simples completo	un	5,00	R\$33,59	R\$ 167,95
7.4.3	CPOS	40.05.170	Interruptor bip. paralelo completo	un	2,00	R\$35,30	R\$ 70,60
7.4.4	CPOS	40.06.510	Condutele em PVC, completo	un	14,00	R\$25,88	R\$ 362,32
7.4.5	SINAPI 39799	MO CPOS 40.07.020	Quadro de distribuição de sobrepor, em PVC, p/ 4 disjuntores tipo DIN	un	9,00	R\$30,95	R\$ 278,55
7.4.6	CPOS	37.13.840	Disjuntor termomagnético DIN, bipolar, 16A	un	9,00	R\$37,92	R\$ 341,28
7.4.7	CPOS	37.20.080	Barra neutro e/ou terra	un	18,00	R\$18,69	R\$ 336,42
7.4.8	CPOS	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	un	7,00	R\$17,19	R\$ 120,33
7.5 SISTEMA DE EXAUSTÃO							
7.5.1	CPOS	46.03.060	Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada 'R'. DN= 150 mm, inclusive conexões	un	6,00	R\$101,37	R\$ 608,22
7.5.2	CPOS	49.06.140	Grelha redonda com disco rotativo em aço inoxidável de 15 cm	un	1,00	R\$17,42	R\$ 17,42
7.5.3	CPOS	43.05.030	Exaustor plástico 220V para unidade sanitária	un	2,00	R\$278,84	R\$ 557,68
7.6 ILUMINAÇÃO DO DECK							
7.6.1	CPOS	38.01.020	Eletroduto de PVC rígido roscável 1/2" com acessórios	m	200,00	R\$15,99	R\$ 3.198,00
7.6.2	CPOS	40.06.510	Condutele em PVC, com tampa	un.	80,00	R\$25,88	R\$ 2.070,40
7.6.3	SINAPI	74094/1	Luminária tipo spot balizador de piso, de sobrepor, em alumínio, para uma lâmpada LED até 5W/220V	un.	67,00	R\$77,05	R\$ 5.162,35
7.6.4	SINAPI-I	39388	Lâmpada LED, luz branca, de 1 a 5W/220V	un.	67,00	R\$29,91	R\$ 2.003,97
7.6.5	CPOS	41.11.721	Luminária LED, modelo lampião, módulo de base quadrangular, para uso externo, driver integrado com difusor térmico aletado, mínimo 45W/220V, IP66, eficiência 90lm/W, luz branca fria, acima de 5000°K, carcaça em liga de alumínio e fixação em topo de poste, fixações em aço inox	un.	6,00	R\$804,13	R\$ 4.824,78
7.6.6	CPOS	41.10.430	Poste telecônico reto de aço galvanizado, tipo pesado, de engastar, L=6,0m	un.	6,00	R\$909,48	R\$ 5.456,88
7.6.7	CPOS	39.03.160	Cabo de cobre flexível #1,5mm ² , isolamento 0,6/1,0kV - isolamento em PVC 70°C	m	540,00	R\$2,36	R\$ 1.274,40
7.6.8	CPOS	39.03.170	Cabo de cobre flexível #2,5mm ² , isolamento 0,6/1,0kV - isolamento em PVC 70°C	m	100,00	R\$3,06	R\$ 306,00
7.6.9	CPOS	06.01.020	Escavação manual	m3	0,30	R\$32,13	R\$ 9,64
7.6.10	CPOS	17.01.040	Lastro de concreto impermeabilizado	m3	0,30	R\$437,55	R\$ 131,27
7.6.11	CPOS	40.11.010	Relé fotoelétrico 1000W/220 V, completo	un	1,00	R\$64,10	R\$ 64,10
7.6.12	SINAPI	05928	Serviços de guindauto	h	6,00	R\$136,74	R\$ 820,44
SUBTOTAL							R\$ 62.032,49
8 INSTALAÇÕES HIDRAULICAS GERAIS							
8.1 ALIMENTAÇÃO E DISTRIBUIÇÃO							
8.1.3	CPOS	48.02.002	Reservatório de fibra de vidro - capacidade de 1.000 litros	un	4,00	R\$447,97	R\$ 1.791,88
8.1.4	CPOS	48.05.010	Torneira de boia, DN= 3/4"	un	2,00	R\$60,25	R\$ 120,50
8.1.5	SINAPI	94703	Adaptador com flange e anel de vedação em PVC soldável, DN 25mm (3/4"), instalado em reservatório de água de fibra, fornecimento e instalação	m	6,00	R\$14,79	R\$ 88,74
8.2.1	SINAPI	94707	Adaptador com flange e anel de vedação em PVC soldável, DN 60mm, instalado em reservatório de água de fibra, fornecimento e instalação	m	2,00	R\$36,80	R\$ 73,60
8.2.3	CPOS	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões	m	150,00	R\$20,04	R\$ 3.006,00
8.2.3	CPOS	46.01.030	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 32 mm, (1"), inclusive conexões	m	18,00	R\$25,29	R\$ 455,22
8.2.4	CPOS	46.01.040	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 40 mm, (1 1/4"), inclusive conexões	m	156,00	R\$28,54	R\$ 4.452,24
8.2.4	CPOS	46.01.050	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 50 mm, (1.1/2"), inclusive conexões	m	24,00	R\$32,73	R\$ 785,52
8.2.4	CPOS	46.01.060	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 60 mm, (2"), inclusive conexões	m	21,00	R\$46,16	R\$ 969,36
8.2.4	CPOS	40.02.620	Caixa de passagem em alumínio fundido à prova de tempo, 300 x 300 mm	un	12,00	R\$166,65	R\$ 1.999,80
8.2 VÁLVULAS, REGISTRO E METAIS							
8.2.1	SINAPI	90371	Registro de esfera em PVC, DN 25mm (3/4"), fornecimento e instalação	un	2,00	R\$29,21	R\$ 58,42
8.2.2	CPOS	47.02.020	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4" - linha especial	un	21,00	R\$72,78	R\$ 1.528,38
8.2.3	CPOS	47.02.030	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 1" - linha especial	un	5,00	R\$86,90	R\$ 434,50



Município de Ilha Comprida
Estância Balneária
Departamento de Projetos,
Obras e Serviços



1. IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO
Projeto: Construção de Centro de Eventos
Localização: Av. Marginal candapuú Norte, s/n°, Balneário Adriana

2. PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							
ITEM	BASE SERVIÇOS	CÓDIGO SERVIÇOS	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO S/BDI	VALOR PREVISTO
8.2.4	CPOS	47.02.040	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 1 1/4' - linha especial	un	6,00	R\$113,23	R\$ 679,38
8.2.5	CPOS	47.01.060	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 2' - linha especial	un	8,00	R\$134,88	R\$ 1.079,04
8.2.6	CPOS	44.20.100	Engate flexível metálico DN= 1/2'	un	11,00	R\$31,55	R\$ 347,05
8.2.7	CPOS	44.03.510	Torneira de parede antivandalismo, DN= 3/4'	un	8,00	R\$260,65	R\$ 2.085,20
8.2.8	CPOS	44.03.720	Torneira de mesa para lavatório, acionamento hidromecânico com alavanca, registro integrado regulador de vazão, em latão cromado, DN= 1/2' para pessoa com mobilidade reduzida	un	3,00	R\$364,96	R\$ 1.094,88
8.2.9	CPOS	47.04.050	Válvula de mictório antivandalismo, DN= 3/4'	un	4,00	R\$303,35	R\$ 1.213,40
8.2.10	CPOS	44.20.390	Válvula de PVC para lavatório	un	11,00	R\$4,67	R\$ 51,37
8.2.11	CPOS	47.04.080	Válvula de descarga externa, tipo alavanca com registro próprio, DN= 1 1/4' e DN= 1 1/2'	un	2,00	R\$624,98	R\$ 1.249,96
8.2.12	CPOS	47.04.050	Válvula de descarga antivandalismo, DN= 1 1/4' ou DN= 1 1/2'.	un	14,00	R\$303,35	R\$ 4.246,90
8.2.13	CPOS	30.01.030	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2' x 800 mm	un	8,00	R\$129,71	R\$ 1.037,68
8.2.14	SINAPI-I	36212	Barra de apoio para lavatório de canto, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável diâmetro mínimo 3cm	un	2,00	R\$496,84	R\$ 993,68
8.3 APARELHOS E BANCADAS							
8.3.1	CPOS	30.08.060	Bacia sifonada de louça com abertura frontal - 6 litros	un	2,00	R\$528,04	R\$ 1.056,08
8.3.2	CPOS	44.01.050	Bacia sifonada de louça sem tampa - 6 litros	un	14,00	R\$182,98	R\$ 2.561,72
8.3.3	CPOS	30.08.040	Lavatório de louça para canto sem coluna para pessoas com mobilidade reduzida	un	2,00	R\$839,10	R\$ 1.678,20
8.3.4	CPOS	44.01.270	Cuba de louça de embutir oval	un	9,00	R\$89,42	R\$ 804,78
8.3.5	CPOS	44.02.060	Tampo/bancada em granito com espessura de 3 cm	m²	3,90	R\$929,07	R\$ 3.623,37
8.3.6	CPOS	44.01.200	Mictório de louça sifonado auto aspirante	un	4,00	R\$390,33	R\$ 1.561,32
8.4 PLÁSTICOS E ACESSÓRIOS							
8.4.1	CPOS	30.08.020	Assento para bacia sanitária com abertura frontal, para pessoas com mobilidade reduzida	un	2,00	R\$665,45	R\$ 1.330,90
8.4.2	CPOS	44.20.280	Tampa de plástico para bacia sanitária	un	14,00	R\$30,75	R\$ 430,50
8.4.3	CPOS	44.03.130	Saboneteira tipo dispenser, para refil de 800 ml	un	11,00	R\$26,51	R\$ 291,61
8.4.4	CPOS	44.03.050	Dispenser papel higiênico em ABS para rolo 300 / 600 m, com visor	un	16,00	R\$47,23	R\$ 755,68
8.4.5	CPOS	44.03.180	Dispenser toalheiro em ABS, para folhas	un	11,00	R\$40,18	R\$ 441,98
8.4.6	CPOS	44.03.920	Ducha higiênica com registro	un	2,00	R\$253,11	R\$ 506,22
8.5 ÁGUAS SERVIDAS							
8.5.1	CPOS	44.20.220	Sifão de metal cromado de 1' x 1 1/2'	un	11,00	R\$140,43	R\$ 1.544,73
8.5.2	CPOS	49.01.030	Caixa sifonada de PVC rígido de 150 x 150 x 50 mm, com grelha	un	7,00	R\$65,76	R\$ 460,32
8.5.3	CPOS	46.02.010	Tubo de PVC rígido branco, pontas lisas, soldável, linha esgoto série normal, DN= 40 mm, inclusive conexões	m	15,00	R\$22,71	R\$ 340,65
8.5.4	CPOS	06.01.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	m³	72,70	R\$32,13	R\$ 2.335,85
8.5.5	CPOS	14.10.111	Alvenaria de bloco de concreto de vedação, uso revestido, de 14 cm	m	36,00	R\$47,84	R\$ 1.722,24
8.5.6	CPOS	13.01.150	Laje pré-fabricada mista vigota treliçada/lajota cerâmica - LT 16 (12+4) e capa de concreto de 20MPa	m²	4,50	R\$92,66	R\$ 416,97
8.5.7	CPOS	17.02.020	Chapisco	m²	36,00	R\$4,36	R\$ 156,96
8.5.8	CPOS	17.02.140	Emboço com espuma de poliéster	m²	36,00	R\$16,84	R\$ 606,24
8.5.9	CPOS	08.05.100	Dreno de pedra britada	m³	44,10	R\$88,00	R\$ 3.880,80
SUBTOTAL							R\$ 56.349,82
9 PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIOS							
9.1 RESERVATÓRIO							
9.1.1	CPOS	06.01.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	m³	35,00	R\$32,13	R\$ 1.124,55
9.1.2	CPOS	09.02.020	Forma plana em compensado para estrutura convencional	m²	52,80	R\$97,64	R\$ 5.155,39
9.1.3	CPOS	08.02.020	Cimbramento em madeira com estroncas de eucalipto	m³	16,00	R\$32,94	R\$ 527,04
9.1.4	CPOS	11.18.060	Lona Plástica	m³	18,49	R\$2,12	R\$ 39,20
9.1.5	CPOS	11.18.040	Lastro de pedra britada	m³	1,85	R\$107,77	R\$ 199,37
9.1.6	CPOS	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk= 500 MPa	kg	634,68	R\$6,61	R\$ 4.195,23
9.1.7	CPOS	11.01.130	Concreto usinado, fck = 25,0 MPa	m³	7,93	R\$264,53	R\$ 2.097,72
9.1.8	CPOS	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	m³	7,93	R\$108,38	R\$ 859,45
9.2 INSTALAÇÃO DE COMBATE À INCÊNDIO							



Município de Ilha Comprida
Estância Balneária
Departamento de Projetos,
Obras e Serviços



1. IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO
Projeto: Construção de Centro de Eventos
Localização: Av. Marginal Candapuí Norte, s/n°, Balneário Adriana

2. PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							
ITEM	BASE SERVIÇOS	CÓDIGO SERVIÇOS	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO S/BDI	VALOR PREVISTO
9.2.1	CPOS	50.01.320	Abrigo de hidrante de 1 1/2' completo - inclusive mangueira de 30 m (2 x 15 m)	un	2,00	R\$1.422,10	R\$ 2.844,20
9.2.2	CPOS	43.10.480	Conjunto motor-bomba (centrífuga) 7,5 cv, multiestágio, Hman= 30 a 80 mca, Q= 21,6 a 12,0 m³/h	un	2,00	R\$4.871,24	R\$ 9.742,48
9.2.3	FDE	08.08.069	Abrigo para bomba de incêndio	un	2,00	R\$1.683,00	R\$ 3.366,01
9.2.4	CPOS	50.01.090	Boteira para acionamento de bomba de incêndio tipo quebra-vidro	un	2,00	R\$89,79	R\$ 179,58
9.2.5	CPOS	50.05.270	Central de detecção e alarme de incêndio completa, autonomia de 1 hora para 12 laços, 220 V/12 V	un	1,00	R\$625,05	R\$ 625,05
9.2.6	CPOS	50.05.280	Sirene tipo corneta de 12 V	un	2,00	R\$53,76	R\$ 107,52
9.2.7	CPOS	50.05.170	Acionador manual tipo quebra vidro, em caixa plástica	un	1,00	R\$53,71	R\$ 53,71
9.2.8	CPOS	39.26.010	Cabo de cobre flexível de 1,5 mm², isolamento 0,6/1 kV - 90°C - baixa emissão de fumaça e gases	m	350,00	R\$2,82	R\$ 987,00
9.2.9	CPOS	39.26.030	Cabo de cobre flexível de 4 mm², isolamento 0,6/1 kV - 90°C - baixa emissão de fumaça e gases	m	550,00	R\$4,51	R\$ 2.480,50
9.2.10	CPOS	39.26.040	Cabo de cobre flexível de 6 mm², isolamento 0,6/1 kV - 90°C - baixa emissão de fumaça e gases	m	200,00	R\$5,72	R\$ 1.144,00
9.2.11	CPOS	46.07.070	Tubo de ferro galvanizado DN= 2 1/2', inclusive conexões	m	201,20	R\$154,49	R\$ 31.083,39
9.2.12	CPOS	47.01.070	Registro de gaveta em latão fundido sem acabamento, DN= 2 1/2'	un	2,00	R\$271,55	R\$ 543,10
9.2.13	CPOS	50.01.340	Abrigo para registro de recalque tipo coluna, completo - inclusive tubulações e válvulas	un	2,00	R\$1.997,70	R\$ 3.995,40
9.2.14	CPOS	28.20.850	Barra antipânico para porta dupla com travamentos horizontal e vertical completa, com maçaneta tipo alavanca e chave, para vãos de 1,70 a 2,60 m	cj	13,00	R\$1.449,59	R\$ 18.844,67
9.3			EXTINTORES				
9.3.1	CPOS	50.10.110	Extintor manual de pó químico seco ABC - capacidade de 4 kg	un	6,00	R\$140,59	R\$ 843,54
SUBTOTAL							R\$ 91.038,10
10			REVESTIMENTOS E PINTURA				
10.1			PAREDES				
10.1.1	CPOS	17.02.020	Chapisco	m²	290,45	R\$4,36	R\$ 1.266,36
10.1.2	CPOS	17.02.140	Emboço desempenado com espuma de poliéster	m²	172,85	R\$16,84	R\$ 2.910,79
10.1.3	CPOS	18.11.042	Revestimento em placa cerâmica esmaltada para paredes de 20 x 20 cm, assentado com argamassa mista	m²	117,60	R\$65,25	R\$ 7.673,40
10.1.4	CPOS	33.05.010	Verniz fungicida para madeira	m²	11,34	R\$13,98	R\$ 158,53
10.1.5	CPOS	33.10.030	Tinta acrílica antimofa em massa, inclusive preparo com selador.	M²	410,36	R\$19,01	R\$ 7.800,94
10.1.6	CPOS	33.10.120	Proteção passiva contra incêndio com tinta intumescente, tempo requerido de resistência ao fogo TRRF = 60 minutos - aplicação em madeira.	m²	705,00	R\$203,00	R\$ 143.115,00
10.2			PISO				
10.2.1	CPOS	11.16.220	Nivelamento de piso em concreto com acabadora de superfície	m²	331,57	R\$13,80	R\$ 4.575,67
10.2.2	CPOS	11.20.050	Corte de junta de dilatação, com serra de disco diamantado para pisos	m	84,00	R\$11,50	R\$ 966,00
10.2.3	CPOS	18.08.110	Revestimento em porcelanato técnico antiderrapante, grupo de absorção BI-a, rejuntado	m²	116,60	R\$162,45	R\$ 18.941,67
10.2.4	CPOS	18.08.120	Rodapé em porcelanato técnico antiácido, grupo de absorção BI-a, rejuntado com resina epóxi	m	62,00	R\$18,73	R\$ 1.161,26
10.3			PORTAS E ESQUADRIAS				
10.3.1	CPOS	33.05.010	Verniz fungicida para madeira	m²	593,41	R\$13,98	R\$ 8.295,87
SUBTOTAL							R\$ 196.865,49
TOTAL GERAL							R\$ 842.676,70
VALOR BDI 20,00%							R\$ 168.535,34
TOTAL GLOBAL							R\$ 1.011.212,04

OBS.: *BASE DE PREÇOS ORIGINAIS BOLETIM DESONERADO CPOS 169, SINAPI REFERÊNCIA 04/2017 DESONERADA E FDE .
**TODOS OS VLORES FORAM ATUALIZADOS PARA BOLETIM DESONERDO CPOS 175, SINAPI REFERENCIA 02/2017 E, EM CASOS DE SERVIÇOS EXCLUIDOS DAS BASES DE PREÇOS ORIGINAIS, ADOTOU-SE CORREÇÃO DE VALORES PELO "INCC" - ÍNDICES NACIONAL DA CONSTRUÇÃO CIVIL - ENTRE 13/09/2017 E 09/05/2019
***TODOS OS VALORES COM BDI, LEIS SOCIAIS E DEMAIS ÔNUS INCLUSOS
****BDI ADOTADO = 20,00%

Ilha Comprida, 21 de maio de 2019

Caroline Vaz Rodrigues
Arquiteta e Urbanista
CAU - A72611-7